



Projets d'investissement dans les laboratoires et les sciences de la vie

Les laboratoires médicaux et des sciences de la vie au Canada peuvent être incroyablement différents les uns des autres, car on y traite un large éventail d'analyses et de recherches. Lorsque vient le moment de planifier et de construire une installation ou d'en rénover une — et de la préparer pour une équipe — il faut faire preuve d'excellence en matière d'organisation et d'innovation.

Les laboratoires sont des environnements uniques, entièrement intégrés, qui doivent être conçus selon des exigences bien précises. Certains doivent intégrer des systèmes de contrôle de l'air et de sécurité permettant d'utiliser sans danger divers produits chimiques, tandis que d'autres doivent comprendre des équipements spécialisés conformes aux codes du bâtiment, et aux codes de santé et sécurité. Les besoins en espace évoluent en fonction des flux de travail et des priorités des chercheurs. Par conséquent, la flexibilité et l'adaptabilité sont des composantes essentielles d'un laboratoire.

Quel que soit le type de projet, construction ou rénovation, et quel que soit le type de laboratoire ou d'installation en sciences de la vie, avec l'aide d'une équipe d'experts en gestion de projet, vous multipliez vos chances de réaliser votre projet dans le respect du budget, des délais et de l'ensemble des réglementations ministérielles.



Conseils d'experts, soutien à la gestion de projet et à la gestion des risques

La sécurité, le contrôle des infections, l'entretien et l'élimination des déchets ne sont que quelques-uns des obstacles qui peuvent nuire à la réalisation de votre projet et à l'obtention des permis délivrés par le ministère concerné. Il est plus facile et plus rentable de convertir certaines installations que d'autres en fonction de la hauteur des plafonds, de l'emplacement des quais de chargement, du transport des spécimens, des niveaux de confinement et d'autres facteurs. Grâce à nos connaissances et à notre expérience en matière de construction et de rénovation d'installations de recherche et de sciences de la vie, nous savons ce qu'il faut inclure dans votre projet pour résoudre ces obstacles et anticiper les besoins, et ce, dès les premières étapes de la planification.

Le but ultime est de répondre à toutes les exigences gouvernementales et de sécurité sans compromettre les objectifs de votre projet. Nous nous assurons avec vous que la portée de votre projet est bien prise en compte à tous les stades, grâce à nos solides plans d'atténuation des risques, de contrôle du projet et d'approvisionnement, ainsi qu'à notre stratégie éprouvée de gestion de projet.

Gestion des équipements et des exigences en matière de santé et de sécurité

Pour que, dès le jour de son ouverture, votre nouveau laboratoire ou votre laboratoire rénové, soit fonctionnel, nous pouvons travailler avec vous et d'autres parties prenantes pour planifier, élaborer et exécuter une stratégie de préparation opérationnelle. Il s'agit notamment de gérer l'acquisition d'équipements spécialisés, de cerner les politiques et procédures à mettre à jour et de travailler directement avec vos responsables de la santé et de la sécurité pour que l'espace soit conforme à leurs exigences.

La transition vers n'importe quel type d'installation comporte son lot de défis, et votre équipe peut se sentir mal préparée à commencer à se mettre au travail immédiatement. Pour faciliter cette transition, nous pouvons vous aider à créer un plan de préparation, une stratégie de formation et de communication, et à mettre en place les outils et les ressources dont vous avez besoin pour répondre à vos obligations en matière de santé et de sécurité.

« La collaboration était au cœur de ce projet complexe et [Colliers Maîtres de projets] était le parfait partenaire pour ce projet et cette équipe. Je ne saurais trop insister sur leur efficacité. Je leur suis très reconnaissante et je suis heureuse de poursuivre ma collaboration avec eux dans le cadre d'autres mandats. »

*Kirsten Sutherland,
directrice principale,
Gestion des installations,
Centre des sciences appliquées,
Université Concordia*



Maîtres
de projets

Visitez le site colliersprojectleaders.com ou envoyez un courriel à info@colliersprojectleaders.com pour discuter comment, lors de votre prochain projet d'investissement dans un laboratoire ou dans le secteur des sciences de la vie, notre équipe pourra vous aider et vous offrir des services de consultation, de gestion de projet ou de planification de l'équipement et de préparation opérationnelle.